

z dnia 28 listopada 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, 1571, 1696 i 1815) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z 2019r. poz. 60,235, 730, 1009, 1716 i 1815) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/159/16 Rady Gminy Stare Babice z dnia 21 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów w § 1 dodaje się ust. od 3 do 4 w brzmieniu:

„3. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ustalonego uchwałą wymienioną w ust. 1 w dwóch częściach odrębnymi uchwałami, zwanych: miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – **obszar I** oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – **obszar II**,

1) wyznacza się granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – obszar I, zamykające się w następujący sposób – od przedłużenia pd.-zach. narożnika dz. nr ew. 16/4 do południowej granicy pasa drogowego ul. Andersa dz. ew. nr 72, biegnie południową granicą dz. nr ew. 72 na wschód do przedłużenia pd.-wsch. narożnika dz. nr ew. 62/2 na południową granicę dz. ew. nr 72, dalej biegnie na północ do pn.-zach. narożnika dz. nr ew. 193, skręca na wsch. do pn.-zach. narożnika dz. ew. nr 67/7, biegnie na północ do przedłużenia północno-zach. granicy dz. ew. nr 330/4 do dz. ew. nr 67/1, skręca na wschód do północnego narożnika działki ew. nr 330/4 i biegnie na północ do północnego narożnika dz. ew. nr 330/3, dalej granica skręca w kierunku wschodniego narożnika dz. ew. nr 330/3 oraz skręca na północ 5 m przed wschodnim narożnikiem dz. ew. nr 330/3 i biegnie równoległe do pasa drogowego ul. Sikorskiego do przecięcia z północną granicą dz. nr ew. 68/5 następnie skręca na zachód zgodnie z granicą ustaloną w § 1 ust. 2 XVII/159/16 Rady Gminy Stare Babice z dnia 21 kwietnia 2016 r, gdzie pokrywa się aż do północnego narożnika dz. ew. nr 16/1, gdzie skręca na południe i dochodzi do punktu początkowego - zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały,

2) wyznacza się granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – obszar II, jako składający się z pozostałych terenów w stosunku do obszaru I położonych w granicach ustalonych w § 1 ust. 2 XVII/159/16 Rady Gminy Stare Babice z dnia 21 kwietnia 2016 r - zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały,

4. Załącznik graficzny, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, określa zasięg obszarów, o których mowa w ust. 3 pkt 1, wchodzących w skład obszaru „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – obszar I” i wymienionych w ust. 3 pkt 2, wchodzących w skład obszaru „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Janów – obszar II”.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XII/118/2019 Rady Gminy Stare Babice z dnia 26 września 2019 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Kuncewicz